

5

Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E

projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizacného projektu

SVIT

objednávateľ : Mesto Svit
zhotoviteľ : ZAAR Trnava s.r.o

Ing. arch. Marcela Masaryková, autorizovaný architekt reg. č. 0007KA

dátum: máj 2017
mierka :



Výkres je súčasťou ohlásenia

č. 2017/1467/05865/001-La

zo dňa 27.06.2017

TECHNICKÁ SPRÁVA

Regenerácia vnútrobloku – sídlisko E SVIT – tvorba a ochrana zelene.

5

Plocha sídliska E vo Svite je vymedzená priestorom ul. Záhradnou a jej vnútroblokom , ktorý je tvorený všetkými bytovými domami po štyroch stranách.

Celková výmera pre riešenie je 7578,14 m² , z toho na rekultiváciu trávnikovej plochy a výsadby je 6686,86 m². Ostatný rozdiel plochy má vyhovujúcu trávnikovú plochu .

V priestore riešeného územia boli zamerané a vyhodnotené všetky porasty t.j. stromy, kríky.

Z pôvodných porastov sú na odstránenie určené 2 stromy, z toho jeden ovocný strom, ktorý sa nachádza pri betónovom ihrisku a je neudržiavaný , nekvalitný a v tomto prostredí absolútne nevhodný. Druhý strom je suchý veľký smrek a na odstránenie sú určené všetky mladé thuje vysadené pri poslednom novom bytovom dome, ktoré sú suché. V rámci prieberky porastov sú vyznačené kríky na presadbu z dôvodov nekonštrukčnosti a nekvality. Pretože sa jedná o veľkú plochu , ktorá je predmetom riešenia, a kde bolo potrebné zosúladiť už vybudované ihriská, prepožovacie chodníky, miesta pre oddych, už s pôvodnou zeleňou, do funkčného celku, ktorý umožňuje a dáva predpoklady na oddych v kultivovanom prostredí s kvalitným fungovaním herných plôch.

V novom návrhu je venovaná zvýšená pozornosť novej výsadbe zelene. ktorá plochu zjednocuje tým, že sa opakuje alejová výsadba stromov, hlavne pri ploche nového parkoviska, po okraji ulice Záhradnej a v plochách za novými bytovými domami.

Alejová výsadba v ulici Záhradnej je podstatná pre zjednotenie zelene, pretože pôvodná výsadba je veľmi rôznorodá a alej potláča rôznorodosť výsadby. Navrhnutá alej pri novom parkovisku funguje pre tvorbu tieňa a pre vymedzenie hraníc hracieho priestoru.

Kríková výsadba je navrhnutá hlavne v spojoch novo navrhnutých dláždených chodníkov. Tým sa sleduje urobiť prechod chodníkmi zaujímavý, atraktívny a zároveň zabrániť zbytočnému prešľapávaniu plochy.

V celom priestore je však dominujúca výsadba živých plotov, ktoré sa farebne a druhovo striedajú. Zámer tejto výsadby spočíva opäť v zjednotení zelenej plochy a určení celej koncepcie výsadby , pretože v súčasnosti je výsadba zelene veľmi náhodilá, nekonštrukčná , nefunkčná.

V novom návrhu sú listnaté stromy všetky navrhnuté guľovité v maximálnou výškou 5 – 6 m pri založení koruny stromu vo výške 220 cm , pri obvode kmeňa 14 – 16 cm .

Ihličnaté stromy sú v návrhu pyramídálne , ako protiklad ku guľovitým druhom listnatých stromov. Kríky sú farebné a prevažne stálezelené s prihliadnutím k čo najmenej náročnej údržbe.

Dôležitou súčasťou návrhu sú nové dláždené chodníky o výmere 401 m² ktoré sú vedené v podstate v miestach, kde sú v súčasnosti vyšľapané chodníky a vedú logicky buď k bytovým domom a nový chodník , ktorý spája celý priestor vnútrobloku , ide diagonálou celým priestorom .

Uprostred sa chodník rozširuje tak, že stredom chodníka vznikol zelený ostrov , ktorý má kríkovú a trvalkovú výsadbu a z každej strany sú umiestnené **lavičky v počte 8 ks** . Ďalšie lavičky sú umiestnené popri chodníku a nahradzujú staré lavičky.

Smetné koše sú súčasťou plochy **v počte 6 ks** a sú umiestnené 2 ks pri zelenom ostrovčeku s lavičkami a v mieste rozchodu všetkých troch chodníkov. K mobiliáru patria i **2 ks stromové mreže**, ktoré sú v mieste rozšírenia jedného chodníka na tri chodníky.

V dláždených chodníkoch sa strieda farebnosť a hrúbka dlažby je 6 cm.

2017/1467/OTRG/001 - Ca
27.06.2017

Súčasťou nového riešenia je i nové detské ihrisko, ktoré je situované v priestore súčasného, ale nefunkčného detského ihriska. V súčasnosti sa v priestore vnútrobloku nachádza jedno detské ihrisko s lanovkou , jedno betónové ihrisko, ktoré sa vyznačením čiar upraví na ihrisko streetballu .

Pôvodné detské ihrisko s lanovkou má hracie prvky pre vekovú kategóriu viac ako 6 rokov. Povrchová úprava je z piesku. V novom riešení bude povrchová úprava zmenená na liatu gumu . Nové detské ihrisko má hracími prvkami zastúpenú nižšiu vekovú kategóriu do 6 rokov. V rámci dodávky hracích prvkov je v cene liata guma a spodná stavba zo štrkopiesku v dvoch frakciách v hrúbke 20 cm a betónové obrubníky. Toto sa týka iba dvoch hracích prvkov a to zostavy so šmyklávkou a športovej zostavy vrátane bezpečnostných zón. Ostatné prvky , ktoré sú vo výkrese vykreslené i s bezpečnostnými zónami majú samostatne rozpočtovanú spodnú stavbu a liatu gumu .

Montáž a kotvenie prvkov, výkopové práce, betónovanie, príprava spodnej stavby pre osadenie trampolíny, hĺbenie bezpečnostných zón, osadenie obrubníkového lôžka , realizácia spodnej stavby zo štrkopieskov v dvoch frakciách v hrúbke 20 cm, doprava prvkov a ostatné náklady sú zarátané v cene hracích prvkov.

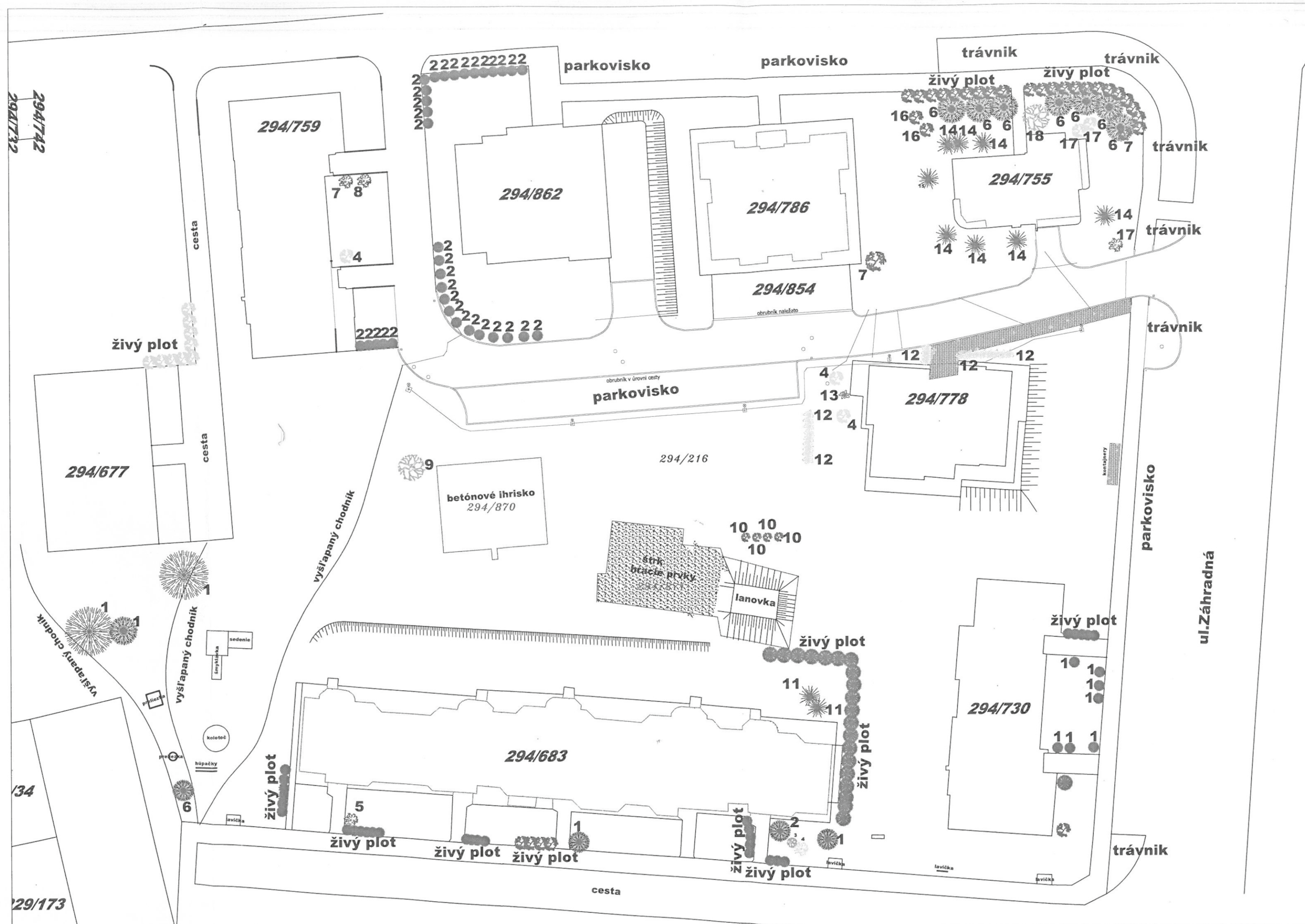
Do nového riešenia patrí i verejné osvetlenie , ktoré je priamo vo vnútrobloku v stredovej časti a riešené osvetlením do dlažby . Osvetlovacie telesá sú umiestnené v rozšírenej časti stredového chodníka , aby vytvárali bezpečné prostredie v mieste sedenia. Ostatné osvetlovacie telesá v dlažbe sú v mieste rozdelenia jedného chodníka na tri chodníky vedúce k obytným blokom. V tomto mieste sa nachádza i nové detské ihrisko , čím i v tomto priestore sa zvýši bezpečnosť.



vypracovala : Ing.arch.Marcela Masaryková

máj 2017

ZAAR TRNAVA s.r.o.
Ing. Arch. Marcela Masaryková
Dolné Bašty 3/A 917 01 Trnava
Projektový ateliér



- STROMY IHLIČNATÉ
- STROMY LISTNATÉ
- KRÍKY IHLIČNATÉ
- KRÍKY LISTNATÉ
- RUŽA

1. SMREK / Picea exelsa / 14 ks
2. THUJA / 34 ks
3. VRBA / Salix alba / 1 ks
4. ZLATÝ DÁŽĎ / Forsythia / 4 ks
5. COTONEASTER / 1 ks
6. BOROVIČKA / Pinus nigra / 8 ks
7. BUXUS / 2 ks
8. MAHONIA / 1 ks
9. OVOCNÝ STROM / 1 ks
10. VTAČÍ ZOB / Ligustrum vulgare / 4 ks
11. JUNIPERUS COMMUNIS / 2 ks
12. TAVOLNÍK / Spirea / 21 ks
13. TRVALKA - RUŽA / 1 ks
14. KOSODREVINA / 7 ks
15. JUNIPERUS CHINENSIS / 1 ks
16. VIBURNUM / 2 ks
17. SPIREA BIMALDA / 3 ks
18. HRAB / 1 ks

Výkres je súčasťou ohlásenia
 č. 0612/1467/05867/001-1a
 zo dňa 27.06.2017

Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E

projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu

SVIT

súčasný stav

objednávateľ: Mesto Svit

zhotoviteľ: ZAAR Trnava s.r.o

Ing. arch. Marcela Masaryková, autorizovaný architekt reg. č. 0007KA

dátum:

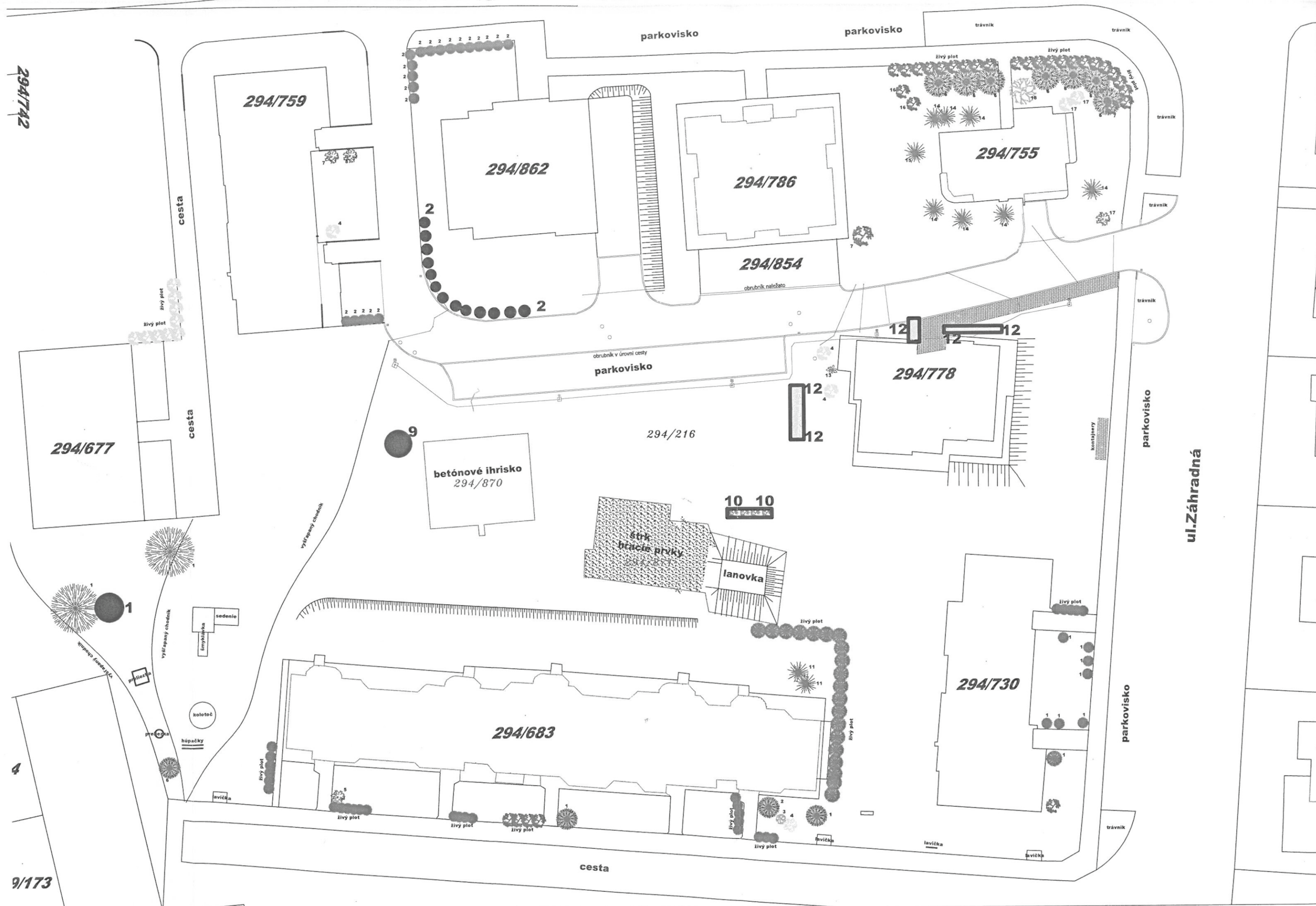
máj 2017

mierka:

1 : 450



výkres č. 1



-  STROMY IHLIČNATÉ
-  STROMY LISTNATÉ
-  KRÍKY IHLIČNATÉ
-  KRÍKY LISTNATÉ
-  RUŽA

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| 1. SMREK / Picea exelsa / | 14 ks |
| 2. THUJA | 34 ks |
| 3. VRBA / Salix alba / | 1 ks |
| 4. ZLATÝ DÁŽD / Forsythia / | 4 ks |
| 5. COTONEASTER | 1 ks |
| 6. BOROVICE / Pinus nigra / | 8 ks |
| 7. BUXUS | 2 ks |
| 8. MAHONIA | 1 ks |
| 9. OVOCNÝ STROM | 1 ks |
| 10. VTAČI ZOB / Ligustrum vulgare / | 4 ks |
| 11. JUNIPERUS COMMUNIS | 2 ks |
| 12. TAVOLNÍK / Spirea / | 21 ks |
| 13. TRVALKA - RUŽA | 1 ks |
| 14. KOSODREVINA | 7 ks |
| 15. JUNIPERUS CHINENSIS | 1 ks |
| 16. VIBURNUM | 2 ks |
| 17. SPIREA BUMALDA | 3 ks |
| 18. HRAB | 1 ks |

-  porast na odstránenie
-  porast na presadbu

Výkres je súčasťou ohlásenia
č. 2017/1467/0785/001-6
zo dňa 27.06.2017

regenerácia vnútrobloku - sídlisko E
projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu

SVIT
prieberka porastov

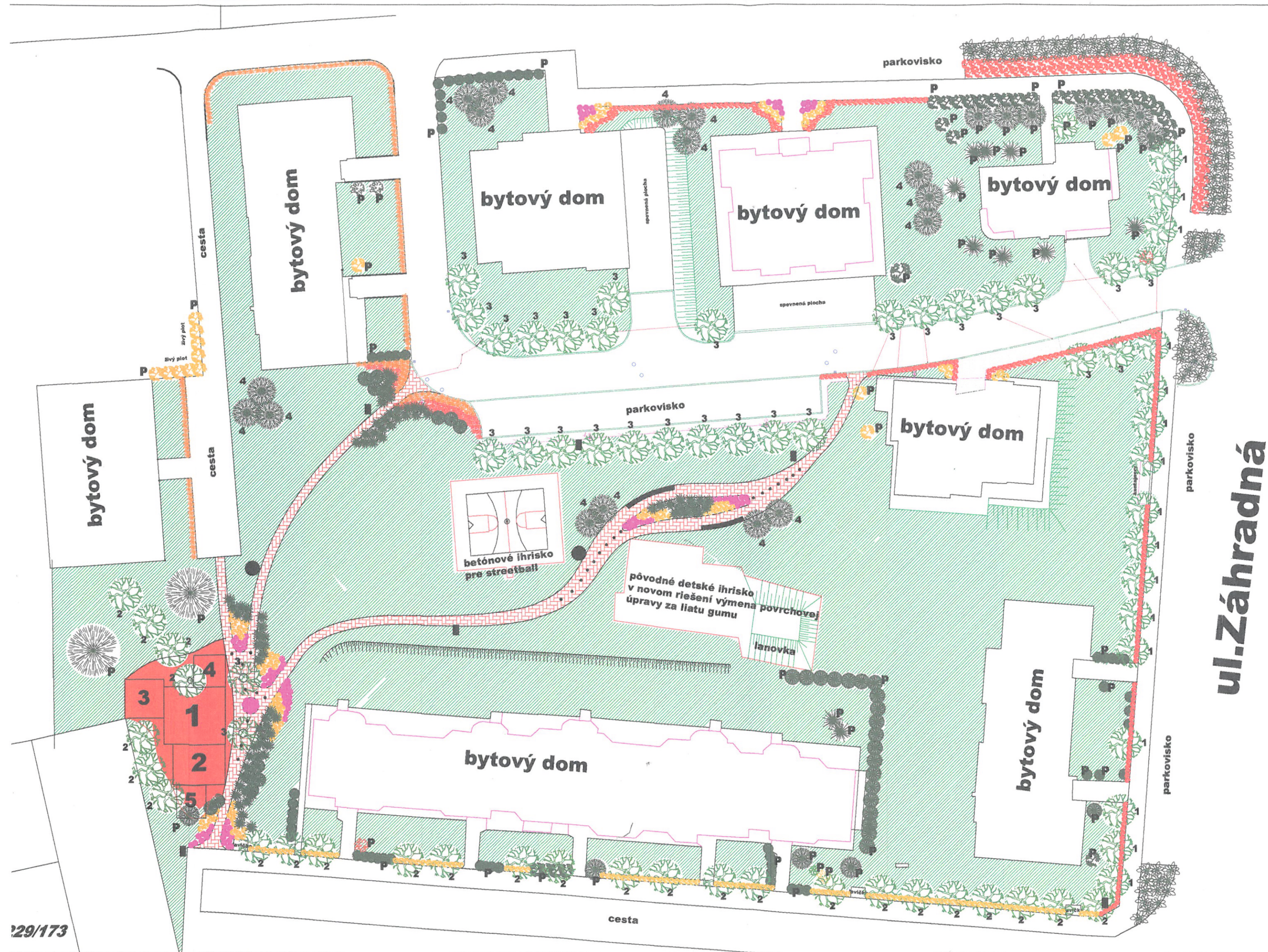
objednávateľ: Mesto Svit
zhotoviteľ: ZAAR Trnava s.r.o.

Ing. arch. Marcela Masaryková, autorizovaný architekt reg. č. 0007KA

dátum: máj 2017
mierka: 1 : 450



výkres č. 2



P porast pôvodný ponechaný

- STOMY LISTNATÉ**
- 1. Catalpa bignonioides nana 16 ks
 - 2. Crataegus laevigata Pauls Scarlet 26 ks
 - 3. Platanus acerifolia alpen globe 29 ks
- STROMY IHLIČNATÉ**
- 4. Chamaecyparis lawsoniana Alumii 16 ks
 - 5. Picea glauca conica 13 ks
- KRÍKY LISTNATÉ**
- 6. Cotoneaster dammeri 510 ks
 - 7. Spiraea bumalda Anthony Waterer 250 ks
 - 8. Berberis thunbergii atr. nana 508 ks
 - 9. Euonymus fortunei emerald gold 417 ks
 - 10. Potentilla arbuscula 136 ks
- KRÍKY IHLIČNATÉ**
- 11. Juniperus sabina tamariscifolia 24 ks
 - 12. Juniperus horizontalis glauca 29 ks
 - 13. Juniperus horizontalis douglasii 85 ks
 - 14. Thuja occidentalis Danica 48 ks

- TRVALKY**
- 14. Pokryvná ruža The Fairy 87 ks
 - 15. Lavandula angustifolia Munstead 228 ks

DLAŽBA

- lavičky
- smetné koše
- cyklostojan
- stromová mreža
- trávník

osvetlenie v dlažbe
1,2,3,4,5 hracie prvky nového detského ihriska / vid' textová časť/

Výkres je súčasťou ohlásenia
č. 2017/1167/WRP/001-La
ZO dňa 24.06.2017

Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E
projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu

Svit
návrh nového riešenia

objednávateľ: Mesto Svit
zhotoviteľ: Z.AAR Trnava s.r.o.
Ing. arch. Marcela Masaryková, autorizovaný architekt reg. č. 0007KA

dátum: máj 2017
mierka: 1 : 450

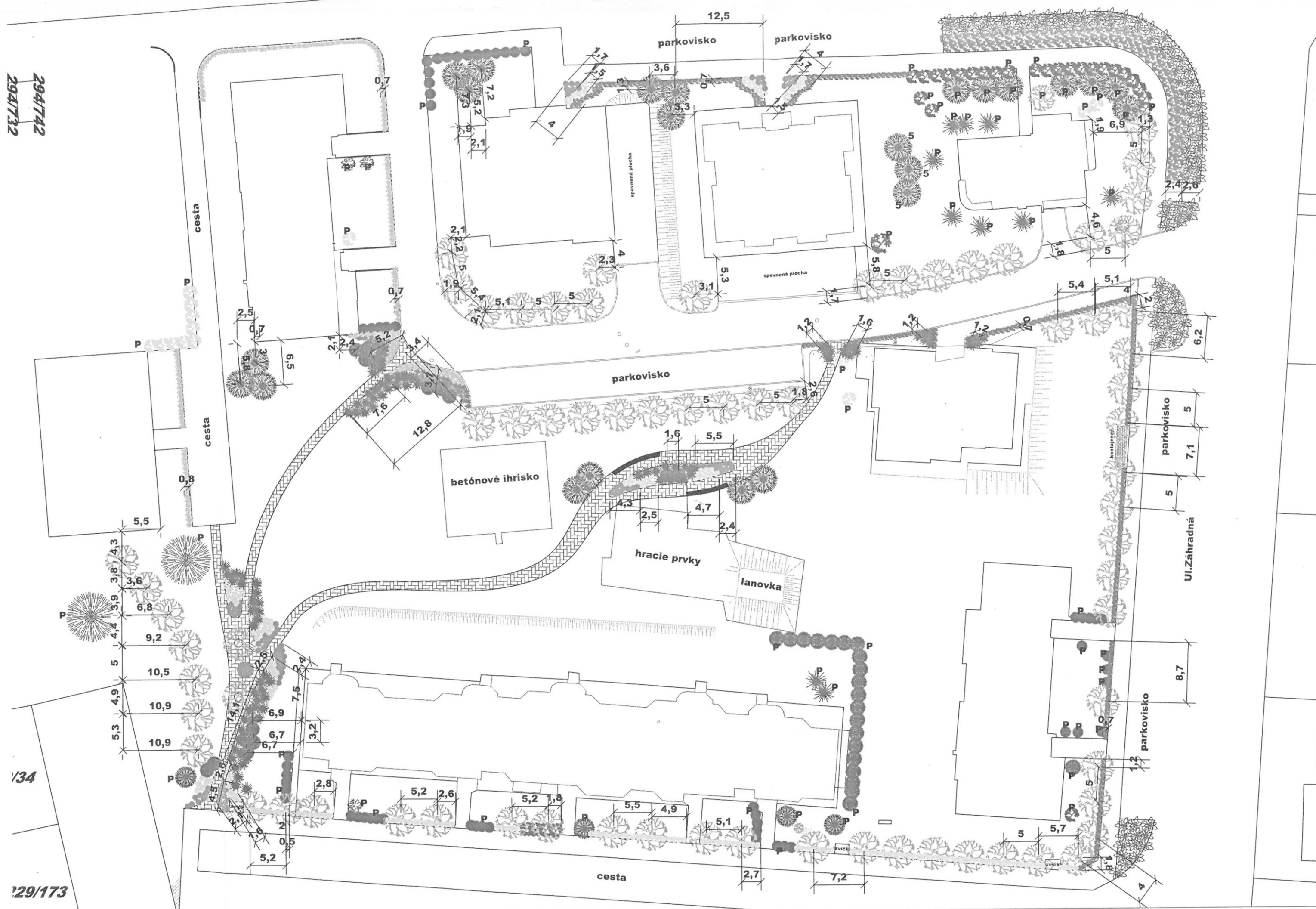


výkres č. 3

294/742
294/732

34

29/173



- STROMY IHLIČNATÉ
- STROMY LISTNATÉ
- KRÍKY IHLIČNATÉ
- KRÍKY LISTNATÉ
- KRÍKY LISTNATÉ
- P porast pôvodný ponechaný

Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E

projekt pre stavebné povolenie / podrobnosťami realizačného projektu

SVIT
vytyčovací výkres

objednávateľ : Mesto Svit
zhotoviteľ : ZAAR Trnava s.r.o.
Ing. arch. Marcela Masaryková, autorizovaný architekt reg. č. 0007KA

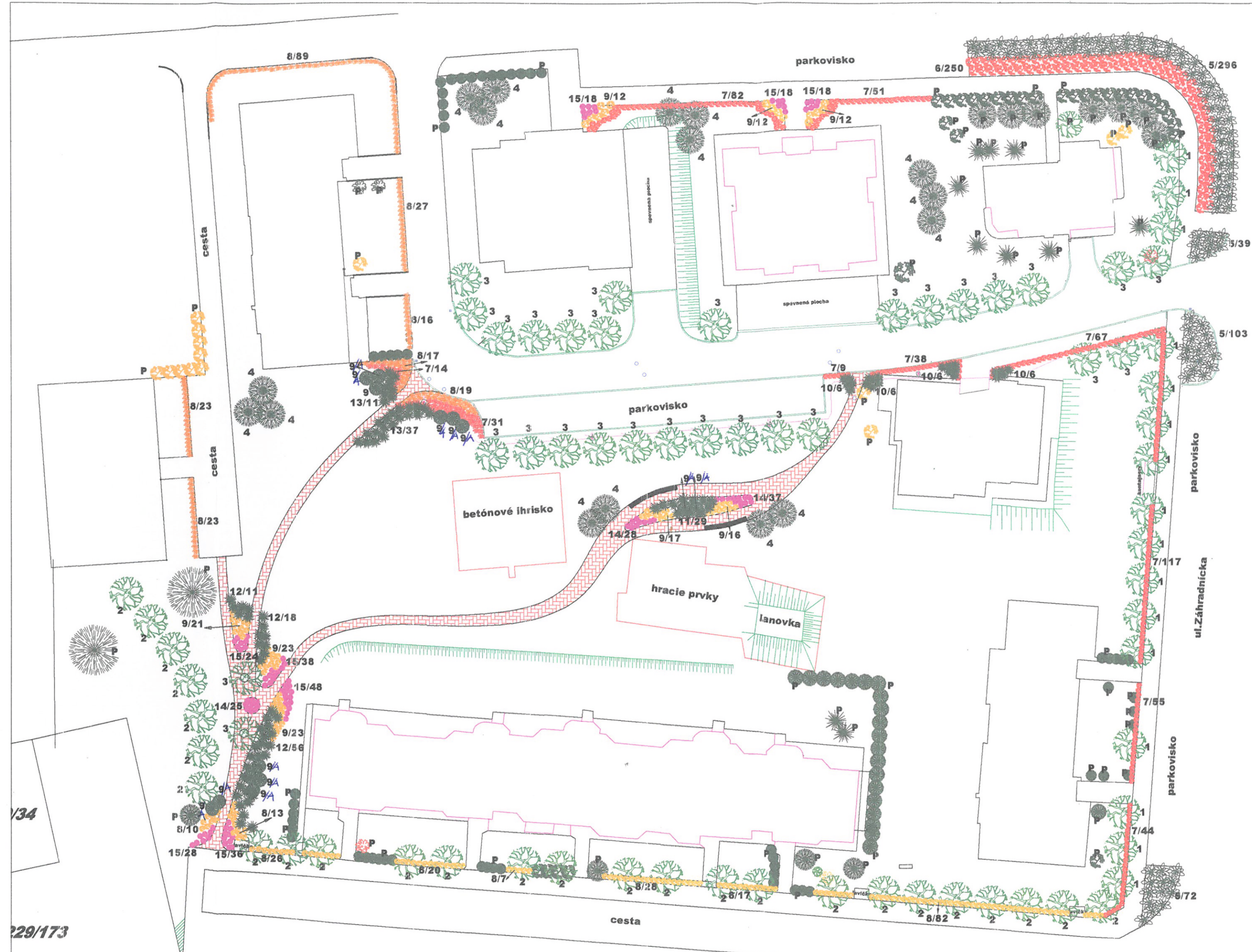
dátum: máj 2017
mierka : 1 : 450

Výkres je súčasťou ohlásenia
č. 1617/1467/05865/001-6a
zo dňa 27.06.2017



výkres č. 4

5



P porast pôvodný ponechaný

STOMY LISTNATI!

- | | |
|---|-------|
| 1. <i>Catalpa bignonioides</i> nana | 16 ks |
| 2. <i>Crataegus laevigata</i> Pauls Scarlet | 26 ks |
| 3. <i>Platanus acerifolia</i> alpen globe | 29 ks |

STROMY IHLIČNATÉ

4. *Chamaecyparis lawsoniana* Alumii 16 ks
9. *Picea glauca conica* 13 ks

KRÍKY LIŠTNATÉ

- | | |
|---|---------|
| 5. <i>Cotoneaster dammeri</i> | 510 ks |
| 6. <i>Spiraea bumalda</i> Anthony Waterer | 250 ks |
| 7. <i>Berberis thunbergii</i> atr. nana | 508 ks |
| 8. <i>Euonymus fortunei</i> emerald gold | 417 ksy |
| 9. <i>Potentilla arbuscula</i> | 136 ks |

KRÍKY IHLIČNATÉ:

- | | |
|---|-------|
| 10. <i>Juniperus sabina tamariscifolia</i> | 24 ks |
| 11. <i>Juniperus horizontalis glauca</i> | 29 ks |
| 12. <i>Juniperus horizontalis douglasii</i> | 85 ks |
| 13. <i>Thuja occidentalis Danica</i> | 48 ks |

TRVALKY

14. Pokryvná ruža 'The Fairy' 87 ks
15. Lavandula angustifolia Munstead 228 ks

DLAŽBA

lavičky

**smetné koše
cyklostojan**

stromová mreža

Výkres je súčasťou ohlásenia
č. 2014/1467/0586T/001-1a
zo dňa 24.06.2014

Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E

SVU
návrh - osadzovací výkres

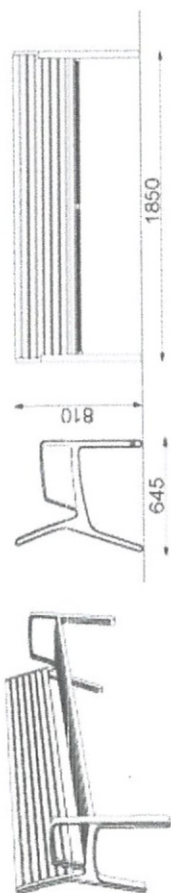
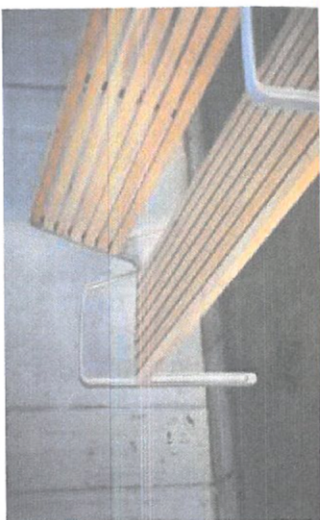
objednávateľ' : Mesto Svit
zhotoviteľ' : ZAAR Trnava s.r.o
Ing.arch.Marcela Masaryková,autorizovan / architekt reg.E.0007KA

dátum: máj 2017
mierka : 1 : 450

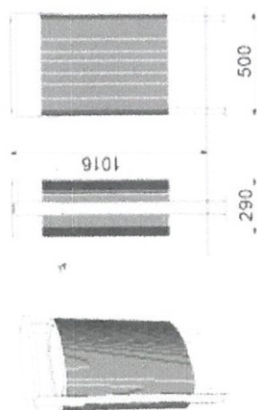
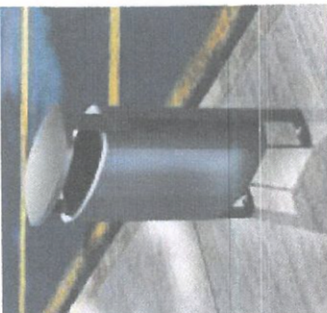
máj 2017
1 : 450

výkres č. 5

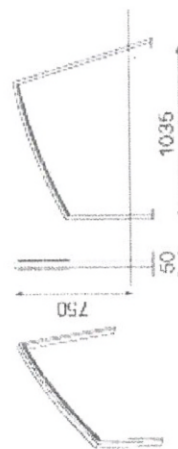
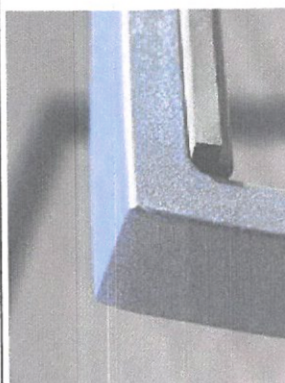
| P.č. | Typ | Výrobok | Výr. rada | Popis | Cena | Počet | Celkom |
|------|---------|-----------------|-----------|--|----------|-------|----------|
| 1. | LME756t | Parková lavička | Miela | dĺžka 1,85m, konštrukcia z hliníkovej zliatiny, sedadlo i operadlo z drevených lamiel z tropického dreva | 492,54 € | 1 | 492,54 € |
| | | | | Montáž | 30,39 € | 1 | 30,39 € |
| | | | | Spodná stavba | 57,60 € | 1 | 57,60 € |
| | | | | Suma | | | 580,53 € |



| P.č. | Typ | Výrobok | Výr. rada | Popis | Cena | Počet | Celkom |
|------|---------|---------------|-----------|---|----------|-------|----------|
| 2. | MIU205p | Odpadkový kôš | Minium | oceľová konštrukcia, profily z hliníkovej zliatiny, 45l, so strieškou, popolník | 392,28 € | 1 | 392,28 € |
| | | | | Montáž | 25,43 € | 1 | 25,43 € |
| | | | | Spodná stavba | 67,14 € | 1 | 67,14 € |
| | | | | Suma | | | 484,85 € |



| P.č. | Typ | Výrobok | Výr. rada | Popis | Cena | Počet | Celkom |
|------|--------|-------------------|-----------|---|---------|-------|----------|
| 3. | STE210 | Stojan na bicykle | EGDE-TYRE | oceľová konštrukcia, gumová opierka na bicykle, konštrukcia opatrená práškovou vypaľovacou farbou | 78,96 € | 1 | 78,96 € |
| | | | | Montáž | 21,45 € | 1 | 21,45 € |
| | | | | Spodná stavba | 55,62 € | 1 | 55,62 € |
| | | | | Suma | | | 156,03 € |



regenerácia vnútrobloku – sídlisko E



projekt pre stavebné povolenie
s podrobnosťami realizačného projektu

mobiliár :

lavičky

smetné koše

cyklostojan

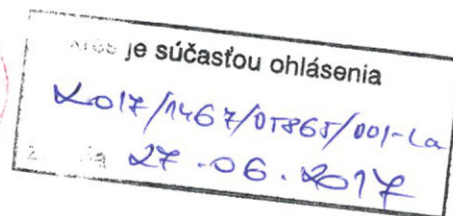
objednávateľ : Mesto Svit

zhotoviteľ : ZAAR Trnava s.r.o.

dátum :

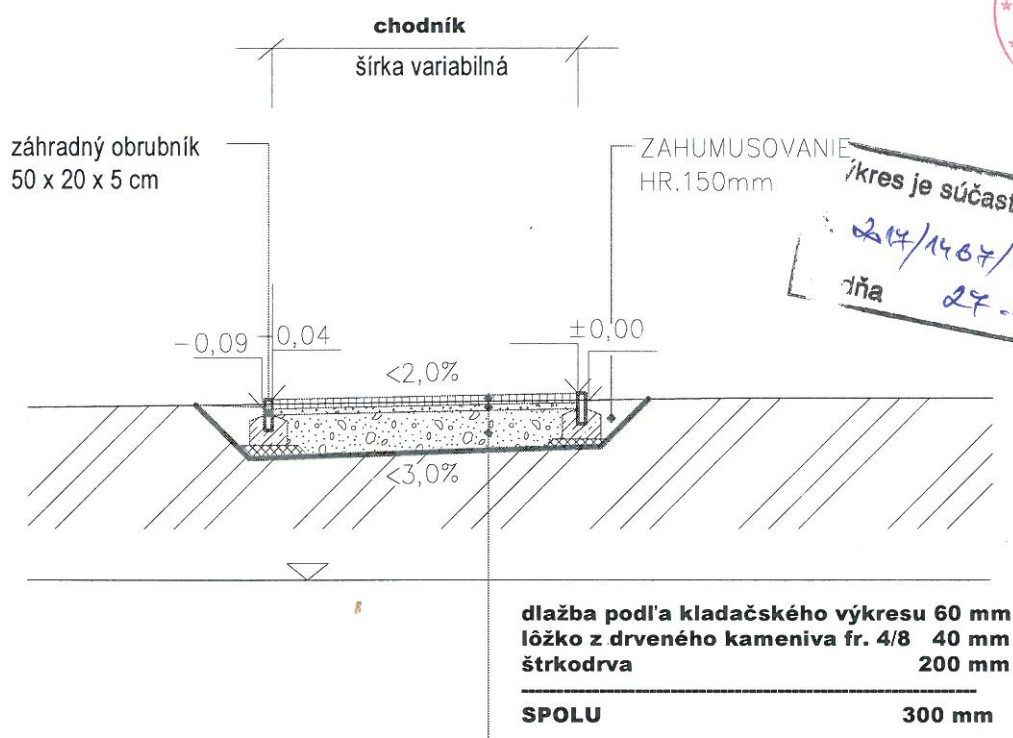
Ing.arch.Marcela Masaryková autorizovaný architekt reg.č.0007KA

máj 2017



5

vzorový priečný rez pre všetky dlaždené chodníky



Regenerácia vnútrobloku - sídlisko E projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu

SVIT

objednávateľ : Mesto Svit
 zhotoviteľ : ZAAR Trnava s.r.o.
 Ing.arch.Marcela Masaryková autorizovaný architekt reg.č.0007KA
 dátum : máj 2017

